



POLITSEI- JA PIIRIVALVEAMET

Sander Pere
Across the Borders OÜ
acrossthebordersoy@gmail.com

Meie 14.02.2025 nr 1.13-2.18 /3-15

Leppetrahvi nõue, hinna alandamine ja tasaarvestuse avaldus

1. Leppetrahvi nõue

Politsei- ja Piirivalveameti (edaspidi PPA või ostja) ja Across the Borders OÜ (edaspidi ka *müüja*) vahel on 15.06.2024 sõlmitud riigihanke „Autonoomsete merepäästejaamade hankimine Politsei- ja Piirivalveametile“ (viitenumber 268919) tulemusel hankeleping (edaspidi *leping*) üheteistkümne (11) merepäästejaama ostmiseks.

Vastavalt lepingu punktile 3.2.1 pidi müüja tarnima 2 (kaks) autonoomset merepäästejaama (edaspidi ka *merepääsejaam* või *asi/asjad* või *esimene tarne*) hiljemalt 31.07.2024. Kuna tarnet tähtaegselt ei toimunud määras ostja asjade tarneks täiendava tähtaja kuni 30.08.2024 (PPA 19.08.2024 nr 1.13-2.18/3-11). Täiendava tähtaja andmise kirjas selgitas ostja mh, et kui müüja ei tarni täiendavaks tähtajaks (s.o 30.08.2024) kahte autonoomset merepäästejaama, rakendab ostja müüja suhtes lepingus sätestatud leppetrahvi ning kaalub ka muude õiguskaitsevahendite rakendamist. Müüja toimetas esimese merepäästejaama 29.08.2024 (Mustvee) ja teise merepäästejaama 30.08.2024 (Virtsu) ostja määratud asukohta.

Teise ehk 30.08.2024 tarnitud merepäästejaama tarnet ei saa lugeda asja saabumise aja seisuga teostatuks, sest tarne ei võimaldanud asjale ligipääsu. Müüja tarnis ostjale asja, mis oli lukustatud ja koos asja kohaletoometamisega võtmeid ei edastanud. Eeltoodust lähtuvalt ei võimaldanud müüja asja üleandmist-vastuvõtmist ostja poolt määratud täiendava tähtaja jooksul. Vaatamata ostja korduvatele päringutele edastada võtmed viivitamatult, edastas müüja võtmed alles 29.09.2024 ehk 29 päeva hiljem kui oli määratud asja täiendavaks tarne tähtajaks (s.o 30.08.2024). Võtmete põhjendamatu kinni hoidmine ja sellega seonduvalt asjale juurdepääsu mittevõimaldamine on viinud selleni, et kuni 29.09.2024 ei olnud ostjal võimalik asja vastu võtta, kaardistada olulisi puudusi ja esitada oluliste puuduste osas nõudeid, samuti asja kasutada kui see oleks olnud 30.08.2024 seisuga vastuvõtmiseks kõlbulik. Leppetrahvi nõude esitamisest teavitati ostja müüjat 28.10.2024 edastatud pretensioonis.

Eeltoodust lähtudes on müüja olnud alates täiendava tähtaja saabumisele järgnevast päevast (s.o alates 31.08.2024) asja üleandmisega viivituses kuni 29.09.2024. Poolte vahel sõlmitud lepingu punkti 5.6 kohaselt kui müüja ei anna asju ostjale üle lepingus sätestatud tähtajaks või viivitab puuduste kõrvaldamisega või uue asja tarnega, on ostjal õigus nõuda leppetrahvi 0,15% lepingu maksumusest iga üleandmise või puuduste kõrvaldamisega viivitatud kalendripäeva eest, kuid mitte rohkem kui 50% lepingu maksumusest. Lepingu punkti 5.12 kohaselt arvestatakse leppetrahvid ja viivised käibemaksuga summadel.

Lepingu kogumaksumus koos käibemaksuga on 442 725,80 eurot. Arvestades asjaoluga, et Virtsu jaama tarne saab lugeda teostatuks alates 29.09.2024, mil müüja võimaldas asjale juurdepääsu, on ostjal õigus nõuda leppetrahvi 29 viivitatud kalendripäeva eest. Seega leppetrahv vastab suurusele 0,15% lepingu kogumaksumusest käibemaksuga ehk 664,09 eurot kalendripäevas, kokku 19 258,61 eurot (664,09 eurot x 29 päeva). Kuna teine merepäästejaam (Mustvee) tarniti täiendava tähtaja jooksul (st, et asi anti üle koos ligipääsu võimaldamisega asjale), on proportsionaalne vähendada leppetrahvi poole võrra. **Lähtudes eeltoodust kuulub Vitsu tarnitud merepäästejaama kohta tasumisele leppetrahv summas 9629,36 eurot.**

2. Hinna alandamine

Ostja on pretensioonides tähelepanu juhtinud ka väiksematele puudustele ja kvaliteedi probleemidele nii Virtsu kui Mustveesse tarnitud merepäästejaamade osas, mis on välja toodud käesoleva nõude lisas. Müüja ei ole eelmainitud puudusi vaatamata korduvatele pöördumistele kõrvaldanud. Kuna tegemist on pisipuudustega, mis ei takista asja kasutamist, oleks lepingust taganemine müüja suhtes ebarproportsionaalne ja liialt koormav. Arvestades puuduste ulatust ja tarnitud jaamade kvaliteeti on ostja hinnangul proportsionaalne alandada ühe merepäästejaama hinda 5% võrra (st 1649,50 eurot jaama kohta, kokku 3299 eurot kogu tarne kohta).

Hinna alandamine arvestatakse tasa merepäästejaamade eest tasumisele kuuluva summaga.

3. Tasaarvestus kokku

Võlaõigusseaduse § 197 lg 1 ja lepingu punkti 5.11 alusel võivad pooled olemasolevad nõuded kattavas ulatuses tasaarvestada. Tulenevalt eeltoodust arvestab ostja punktis 1 käsitletud leppetrahvi ja punktis 2 käsitletud hinna alandamise kattavas ulatuses tasa esimese tarne eest tasumisele kuuluva summaga. See tähendab, et esimese tarne eest väljamaksmisele kuuluvast summast arvestatakse maha:

- 9629,36 eurot (leppetrahv koos km-ga) ja
- 3299 eurot (hinna alandamine)

Kokku 12 928,36 eurot (9629,36 +3299=12 928,36).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Hallas
peadirektori asetäitja arenduse alal

Kaisa Kangro, +372 5444 0716, kaisa.kangro@politsei.ee

Hinna alandamisega kõrvaldatuks loetavad puudused

Tehniline kirjeldus	Mustvee	Virtsu
<p>1.2 Merepäästejaamal peab olema üks metallvälisuks, mis peab olema kergesti seest- ja väljastpoolt avatav/suletav. Suletud uks ei tohi olla ise avanev. Uksel peab olema ukseulgur, et ust oleks võimalik jätta avatud asendisse. Uksel peab olema koodlukk.</p>		Välisuksel esinevad mõlgid.
<p>1.3 Merepäästejaamal peab olema otsaseinas üks aken (mõõtmega vähemalt 950 mm x 1100 mm). Akna materjal peab olema plastik ja akna klaas peab olema kaetud mati kilega takistamiseks otsest selget läbipaistvust. Aknal peab olema turvaklaas või see peab olema kaetud turvakilega. Aken peab olema avatav.</p>		Aknaraamil esinevad kriimud.
<p>1.4 Merepäästejaama välisseinad peavad olema varustatud eralduskleebistega arvestusega, et kleebised katavad ühe küljeseina, otsaseina ning osaliselt ka teise küljeseina (kleebiste kujunduse tagab Tellija). Eralduskleebis peab olema ilmastikukindel.</p>		Tagaseinas asuval kleebisel esinevad täkked.
<p>1.5 Merepäästejaama põhivärvus on oranž.</p>	Värvikiht ning värvimise kvaliteet on ebahühtlane.	Värvikiht ning värvimise kvaliteet on ebahühtlane.
<p>1.6 Merepäästejaama väliskorpus peab olema valmistatud vähemalt 5 mm paksusest klaas(fiber)plastist või samaväärsest materjalist.</p>	Väliskorpus on väga ebahühtlane, esineb kohti, mis ei ole klaas(fiber)plastiga kaetud (nt katuse ääred).	Väliskorpus on väga ebahühtlane, esineb kohti, mis ei ole klaas(fiber)plastiga kaetud (nt katuse ääred).
<p>1.8 Merepäästejaamas peab olema metallist vähemalt 3 uksega riidekapp pingiga,</p>	Metallkapil esinevad mõlgid, painutatud on	Painutatud on mütsiriidul ja tagumine sein kapi sisemuses.

<p>millest iga kapiosa laius on vähemalt 400 mm ja sügavus vähemalt 500 mm ning pingi istumisosas kasutatud puitu. Kappidel peavad olema ventilatsioonivad nii kapi all kui ülaosas, mütsiriulid ja ripustorud.</p>	<p>mütsiriul kahe kapi sisemuses.</p>	
<p>1.10 Merepäästejaamas peab olema vähemalt 4 metallriiulit, mis kinnituvad seinale ning mille paiknemist on võimalik vastavalt vajadusele kergesti muuta. Riiulite pikkus peab olema vähemalt 1500mm ja laius 500mm. Iga riuli kandevõime peab olema vähemalt 50 kg.</p>	<p>Riiulitel esinevad mõlgid, kriimud, värvikahjustused.</p>	
<p>1.12 Merepäästejaama siseruumi seinad peavad olema värvitud, põrand kaetud PVC kattega ning alusmaterjalina kasutada puitlaastplaati nii seintel kui põrandal (paksusega vähemalt 18 mm).</p>	<p>Tagatud ei ole niiskuse ja vee sattumine põrand alla ja seinte vahele (silikoon PVC kate ääres lahti, PVC kate ääred üles keeramata, kuivatusruumi metallkapi tagant on PVC kate kahjustatud).</p>	
<p>1.16 Merepäästejaam peab olema varustatud päikesepaneelide süsteemiga (võrguühenduseta süsteem, nn „Off-Grid“) (vähemalt 2x300 W paneel, inverter 300 Va, aku 200 Ah).</p>		<p>Kaablikarbikud/ümbrised on paigaldatud lohakalt (esineb ebatäpseid lõikeid ja paigaldusi).</p>
<p>1.18 Merepäästejaamal peab olema LED välisfassaadi valgustus ümberringi.</p>		<p>LED valgustus ei ole ümberringi, esineb valgustuseta lõike.</p>